

# Sitzungsvorlage

für den Gemeinderat  
am 23.05.2022



| <b>Sachbearbeiter:</b> Hr. Hauf |                       | <b>Amt:</b> Hauptamt | <b>Az.:</b> 461.01 | <b>SV:</b> 41 |
|---------------------------------|-----------------------|----------------------|--------------------|---------------|
| Datum                           | Gremium               |                      | TOP                |               |
| 03.03.2020                      | Technischer Ausschuss | nichtöffentlich      | 2                  |               |
| 19.01.2022                      | Technischer Ausschuss | nichtöffentlich      | 1                  |               |
| 14.02.2022                      | Gemeinderat           | öffentlich           | 3                  |               |
| 28.03.2022                      | Gemeinderat           | öffentlich           | 7                  |               |
| 23.05.2022                      | Gemeinderat           | öffentlich           | 4                  |               |

## TOP 4:    **Gebrüder-Weiler-Kindergarten** **Sanierung des mittleren Gruppenraums** **Vergabe der Heizungs- und Sanitärarbeiten**

### I.    Sachverhalt:

Der Gemeinderat hat in seiner Sitzung am 14.02.2022 die Verwaltung beauftragt, die Arbeiten zur Sanierung des mittleren Gruppenraums im Kindergarten Gebrüder-Weiler auszuschreiben. Ein Großteil der Arbeiten hat der Gemeinderat in seiner Sitzung am 28.03.2022 bereits vergeben. Als letztes Gewerk steht noch die Vergabe der Heizungs- und Sanitärarbeiten aus. Das Gewerk beinhaltet den Rückbau der vorhandenen Küchenleitungen, die Erneuerung der Heizkörper sowie den Einbau eines neuen Waschbeckens. Für diese Arbeiten wurden mehrere Angebote unter bekannten Fachfirmen eingeholt.

| Firma                         | Angebotssumme<br>Brutto | Geprüfte Summe<br>brutto inkl. Nachl. | Anmerkungen,<br>Abgebot |
|-------------------------------|-------------------------|---------------------------------------|-------------------------|
| 1.                            | 12.866,40 €             | 12.866,40 €                           | -                       |
| 2.                            | 9.585,31 €              | 9.585,31 €                            | 2 % Skonto              |
| 3. Hans Klein,<br>Schlierbach | 9.246,48 €              | <b>9.246,48 €</b>                     | 2 % Skonto              |

Das günstigste Angebot hat die Fa. Hans Klein aus Schlierbach in Höhe von 9.246,48 € brutto abgegeben. Die Fa. Hans Klein hat bei der Kindergartenerweiterung im Jahr 2018 bereits die Heizungsarbeiten durchgeführt.

Die Kostenschätzung v. 14.01.2022 für die Heizungs- und Sanitärarbeiten beläuft sich auf 12.290,32 € brutto.

## Kostenzusammenstellung der ausgeschriebenen Gewerke

| Gewerke             | Kostenbe-<br>rechnung | Ausschrei-<br>bung | Differenz            |
|---------------------|-----------------------|--------------------|----------------------|
| Fenster             | 26.616,73 €           | 26.225,82 €        | - 390,91 €           |
| Gipser              | 14.484,68 €           | 10.373,47 €        | - 4.111,21 €         |
| Maler               | 10.460,10 €           | 7.657,41 €         | - 2.802,69 €         |
| Bodenbelagsarbeiten | 8.612,03 €            | 6.493,83 €         | - 2.118,20 €         |
| Heizung und Sanitär | 12.290,32 €           | 9.246,48 €         | - 3.043,84 €         |
| <b>Insgesamt</b>    | <b>72.463,86 €</b>    | <b>59.997,01 €</b> | <b>- 12.466,85 €</b> |

Die Elektroarbeiten betragen laut Kostenschätzung 2.915,50 € brutto. Da es sich hierbei vor allem um Arbeitsstunden auf Rapport handelt und die Summe relativ gering ist, wurden diese Arbeiten nicht ausgeschrieben.

Die Arbeiten sollen Anfang August beginnen und spätestens bis Ende September abgeschlossen sein.

### II. Alternativen:

keine

### III. Finanzielle Auswirkungen:

Die Kosten der Sanierung sind im Haushaltsplan 2022 enthalten.

Da sich der Kindergarten innerhalb des Sanierungsgebiets „Ortskern III“ befindet, erhält die Gemeinde für diese Maßnahme einen Zuschuss von ca. 36 Prozent der Gesamtkosten.

### IV. Beschlussantrag:

Die Heizungs- und Sanitärarbeiten werden aufgrund des vorliegenden Angebots an die Firma Hans Klein aus Schlierbach zum Angebotspreis von 9.246,48 € brutto vergeben.